

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 04/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 05 tháng 01 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự.*

*Căn cứ Bản án số 08/2020/KDTM-ST ngày 30 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;*

*Căn cứ Quyết định số 01/2021/QĐ-PT ngày 22 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1067, 1068/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 05 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.*

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Cục Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ số 06, khóm Phú Bình, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 460, tờ bản đồ số 14, diện tích 1777,9m<sup>2</sup> (trong đó có 400m<sup>2</sup> đất ONT và 1377,9m<sup>2</sup> đất CLN), cấp ngày 22/02/2016 cho ông Nguyễn Lê Hoàng Duy. Đo đạc thực tế diện tích 1749,3m<sup>2</sup> (trong đó có 400m<sup>2</sup> đất ONT và 1349,3m<sup>2</sup> đất CLN).

2/ Quyền sử dụng đất CLN thuộc thửa đất số 461, tờ bản đồ số 14, diện tích 81m<sup>2</sup>, cấp ngày 02/03/2016 cho ông Nguyễn Lê Hoàng Duy.

3/ Quyền sử dụng đất CLN thuộc thửa đất số 462, tờ bản đồ số 14, diện tích 2036,6m<sup>2</sup>, cấp ngày 02/03/2016 cho ông Nguyễn Lê Hoàng Duy. Đo đạc thực tế diện tích 2100,9m<sup>2</sup>. Tất cả các thửa đất trên tọa lạc tại ấp Tân Mỹ, xã Tân Phú Trung, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp biết, nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Hồ sơ năng lực của Công ty; Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh.
2. Biểu phí thẩm định giá và Biểu đánh giá chỉ tiêu.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 8 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 9 tháng 01 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp hoặc gửi qua Bưu điện.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** số 06, khóm Phú Bình, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tỉnh Đồng Tháp;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Châu Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phạm Minh Phúc**